

Projekt Stuttgart 21

- Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart
- Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenanbindung

Planfeststellungsunterlagen

PFA 1.4 Filderbereich bis Wendlingen

Planänderungsverfahren AS Esslingen

Anlage 9.1

Grunderwerbsverzeichnis verschlüsselt

Vorhabenträger:

DB Netz AG,
vertreten durch
DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH
Räpplenstr. 17
70191 Stuttgart

Bearbeitung:

DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH
Räpplenstr. 17
70191 Stuttgart

Stuttgart, den ~~22.06.2017~~


i. V.



19. JUNI 2018



Gründerwerbsverzeichnis

Strecke 4813, ABS/NBS Stuttgart – Augsburg

Filderbereich bis Wendlingen

Planfeststellungsabschnitt 1.4

von Bau-km 15,3+11 bis Bau-km 25,2+00

Aufgestellt:
DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH
Räpplenstr. 17
70191 Stuttgart

gez. Walter

Stuttgart, 22.06.2017

Stuttgart 21 - PFA 1.4
 Anlage 9.1: Grunderwerbsverzeichnis

Folgende laufende Nummern sind im Planänderungsverfahren/Feststellungsentwurf AS Esslingen geändert:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.0032	1775	000	07607/001
4.0035	1775	000	07566
4.0046	1775	000	07698
4.0047	1775	000	07699
4.0048	1775	000	07671
4.0049	1775	000	07672
4.0050	1775	000	07673
4.0051	1775	000	07670
4.0052	1775	000	07652
4.0053	1775	000	07651
4.0054	1775	000	07650
4.0055	1775	000	07649
4.0056	1775	000	07645
4.0057	1775	000	07646
4.0058	1775	000	07639
4.0059	1775	000	07608
4.0060	1775	000	07607
4.0061	1775	000	07606
4.0062	1775	000	07605
4.0063	1775	000	07604
4.0064	1775	000	07603
4.0065	1775	000	07585
4.0070	1755	000	07067
4.0153	1755	000	05843
4.0162	1755	000	05789
4.0163	1755	000	05788
4.0260	1775	000	07609
4.0268	1775	000	07586
4.0269	1775	000	07610/001
4.0283	1775	000	07613
4.0284	1775	000	07612
4.0305	1755	000	06633
4.0306	1755	000	06635
4.0307	1755	000	06636
4.0308	1765	000	05873
4.0378	1775	000	07611
4.0387	1775	000	01643
4.0437	1765	000	04565
4.0047	1775	000	01642
4.0049	1775	000	01641
4.0515	1775	000	01640
4.0516	1775	000	06909/005
4.0517	1775	000	06909
4.0518	1775	000	07602
4.0519	1775	000	07601
4.0520	1775	000	07584
4.0521	1775	000	07610
4.0535	1775	000	07596
4.0536	1775	000	07595
4.0537	1775	000	07894
4.0538	1775	000	07593
4.0539	1775	000	07592

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.0540	1775	000	07591
4.0541	1775	000	07590
4.0542	1775	000	07587
4.0543	1775	000	07583
4.0613	1775	000	07663
4.0614	1775	000	07662
4.0615	1775	000	07661
4.0616	1775	000	07660
4.0617	1775	000	07659
4.0618	1775	000	07658
4.0619	1775	000	07657
4.0620	1775	000	07656
4.0621	1775	000	07655
4.0622	1775	000	07654
4.0623	1775	000	07653
4.1206	1775	000	07310
4.1209	1775	000	07318
4.1619	1765	000	04562
4.1620		000	1525/003
4.1621		000	1525/004
4.2001	1775	000	7196/001
4.2002	1775	000	7195/001

Stuttgart 21 - PFA 1.4

Anlage 9.1: Grunderwerbsverzeichnis

Die zur Umgestaltung der AS Esslingen gehörenden Grunderwerbspläne aus dem „Feststellungsentwurf A8 Umgestaltung AS Esslingen“ des RPS lassen sich den DB-Unterlagen wie folgt zuordnen:

Unterlage A8 Umgestaltung AS Esslingen	Unterlage S21, PFA 1.4
Unterlage 14.2, Blatt 1	Anlage 9.2, Blatt 5C
Unterlage 14.2, Blatt 2	Anlage 9.2, Blatt 6E
Unterlage 14.2, Blatt 3	Anlage 9.2, Blatt 7B
Unterlage 14.2, Blatt 4	Anlage 9.2, Blatt 8B
Unterlage 14.2, Blatt 5	Anlage 9.2, Blatt 16B
Unterlage 14.2, Blatt 6	Anlage 9.2, Blatt 17D
Unterlage 14.2, Blatt 7	Anlage 9.2, Blatt 11D (unverändert)
Unterlage 14.2, Blatt 8	Anlage 9.2, Blatt 13D (unverändert)
Unterlage 14.2, Blatt 9	Anlage 9.2, Blatt 26
Unterlage 14.2, Blatt 10	Anlage 9.2, Blatt 27

Grunderwerbsverzeichnis

Gemarkung Plieningen	Flur 000	Blatt 1
Gemarkung Scharnhausen	Flur 000	Blatt 1 bis 5
Gemarkung Neuhausen	Flur 000	Blatt 1 bis 6 9
Gemarkung Denkendorf	Flur 000	Blatt 1 bis 40
Gemarkung Köngen	Flur 000	Blatt 1 bis 35
Gemarkung Unterensingen	Flur 000	Blatt 1 bis 11
Gemarkung Wendlingen	Flur 002	Blatt 1
Gemarkung Gailenkirchen	Flur 000	Blatt 1

**Gemarkung Neuhausen
Flur 000**

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m²		m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0032	9993	9 6	000	07607/001	2.892	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	594 875	0	594 875	42 160	220 600	Grunderwerb für L1204/L 1182. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Abwasser
9.2 / 6E												
4.0035	97278 9990	4 2	000	07566	229.304 253.060	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	6.950 9.642	6.912 9.466	38 176	24.572 19.612	34.495 41.032	Grunderwerb für NBS und Seitenweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen.
9.2 / 3-7B												
4.0036	06918	10	000	07702	18.773	Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	11.616	10.771	845	1.134	3.030	Grunderwerb für Seitenweg, NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich; Dingliche Belastung für Wasser und LBP-Maßnahmen
9.2 / 3A,4A,5B												
4.0037	08805	24	000	07711	5.832	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	5.392	2.967	2.425	0	441	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 3A,4A												
4.0038		0	000	07712	282	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	271	160	111	0	11	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 4												
4.0039	08805	23	000	07713	13.731	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	12.602	7.801	4.801	0	1.130	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 4A												
4.0040		0	000	07714	291	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	280	180	101	0	11	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 4												
4.0041	05620	0	000	07703	3.941	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	2.962	2.603	359	6 0	203	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Wasser und LBP-Maßnahmen
9.2 / 3A,4A,5B												
4.0042	08805	19	000	07704	11.690	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	10.983	5.551	5.433	0	707	Grunderwerb für NBS, L1024 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 4A,5B												

Grunderwerbsverzeichnis
Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m²		m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0043 9.2 / 4,5	08805	18	000	07701	8.199	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	8.119	8.119	0	0	0	Grunderwerb für Seitenweg, NBS, L1024 und Wirtschaftsweg
4.0045 9.2 / 5	05620	0	000	07699/001	1.198	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	846	613	233	0	4	Grunderwerb für Seitenweg, NBS, L1024 und Wirtschaftsweg GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0046 9.2 / 5D	04081	3	000	07698	3.029	Flughafen Stuttgart GmbH Postfach 230461 D-70624 Stuttgart	3 0	0	3 0	0	149 122	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich-GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0047 9.2 / 5D	08805	17	000	07699	4.809	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	4.252 3.804	3.804	448 0	0	398 846	Grunderwerb f. NBS, Wirtschaftsweg u. Seitenweg; Vorübergeh. Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0048 9.2 / 5D,6E	05620	0	000	07671	5.855	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	4.134 4.227	3.984 4.050	150 177	74 0	144 177	Grunderwerb für NBS, AS Esslingen, Wirtschaftsweg u. Seitenweg; Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich; Dingliche Belastung f. Abwasser u. LBP-Maßnahmen; GEÄNDERT im 1. Äv-Änder. Dingl. Belast. f. LBP-Maßnahmen
4.0049 9.2 / 5D	08805	16	000	07672	17.301	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	12.992 10.982	10.982	2.040 0	0	2.458 4.468	Grunderwerb für NBS, Wirtschaftsweg und Seitenweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
4.0050 9.2 / 5D	05620	0	000	07673	1.086	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	130 99	99	34 0	0	9 40	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0051 9.2 / 5D,6E	08805 9882	14	000	07670	19.338	DB Netz AG Frankfurt am Main	15.323 15.933	11.409 10.472	3.914 5.461	44 0	2.455 2.713	Grunderwerb für NBS, L 1204/L 1192, AS Esslingen, Seitenweg und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich; Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen.
4.0052 9.2 / 6E	10531	4	000	07652	2.169	1.4/6714/ 01	486 824	0	486 824	0	494 65	Grunderwerb für AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

fld.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m²		m²	m²	m²	m²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0053 9.2 / 6E,16B	07003	5	000	07651	2.355	1.4/5096/ 01	598 768	0	598 768	0	509 88	Grunderwerb für AS Esslingen, L1204/L 1192 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 02						
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 03						
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 04						
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 05						
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 06						
9.2 / 6,16						1.4/5096/ 07						
4.0054 9.2 / 6E,16B	05505	11	000	07650	2.886	1.4/5095/ 01	1.069 550	15 0	1.054 550	9 53	278 250	Grunderwerb für AS Esslingen, L1204/L 1192 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich. Dingliche Belastung für Abwasser. GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
9.2 / 6,16						1.4/5095/ 02						
9.2 / 6,16						1.4/5095/ 03						

Grunderwerbsverzeichnis
Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Stand: 22.06.2017

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	gesamt	Erwerbsflächen davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter	dinglich	vorübergehend	Bemerkung
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0055 9.2 / 6E,16B	10235	11	000	07649	6.657	Katholische Kaplaneistelle St. Johann und Lorenz Klosterstraße 10 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	2.845 620	1.629 0	1.216 620	0	254 306	Grunderwerb für AS Esslingen, L1204/L 1192 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich. Dingliche Belastung für Abwasser. GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren. Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0056 9.2 / 6E,16B	05620	0	000	07645	233	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	24 0	0	24 0	0	0	Grunderwerb für Wirtschaftsweg entfällt
4.0057 9.2 / 6E	08805 9882	11	000	07646	5.507	DB Netz AG Frankfurt am Main	4.630 1.780	2.224 0	2.406 1.780	8 207	852 603	Grunderwerb für L1204/L 1192 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich; Dingliche Belast. f. Abwasser. GEÄNDERT im 4. AV-Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0058 9.2 / 6E,16B	05620 50043	0	000	07639	2.904	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	263 392	76 93	176 299	591 528	1.641 1.258	Grunderwerb für NBS, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg; Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich; Dingliche Belastung für Abwasser und LBP- Maßnahmen; GEÄNDERT im 4. AV-Ander. Dingl. Belast. f. LBP-Maßnahmen.
4.0059 9.2 / 6E	05620 50041	0	000	07608	809	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	809 208	0	809 208	0 352	11 599	Grunderwerb für L1204/L 1192. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich. Dingliche Belastung für Abwasser.
4.0060 9.2 / 6E	06181 9882	1	000	07607	5.240	DB Netz AG Frankfurt am Main	1.567 4.448	274 1.521	1.293 2.927	274 75	1.590 150	Grunderwerb für L1204/L 1192 und Regenrückhaltebecken, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen
4.0061 9.2 / 6E	05620 50032	0	000	07606	4.883	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	2.850 4.883	0	2.850 4.883	330 0	478 0	Grunderwerb für L1204/L 1192 und Regenrückhaltebecken, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich. Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen
4.0062 9.2 / 6E	0880 9882	8	000	07605	5.892	DB Netz AG Frankfurt am Main	4.741 5.892	4.366 4.396	376 1.523	547 0	547 0	Grunderwerb für NBS, Regenrückhaltebecken und L1204/L 1192. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich, Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen.
4.0063 9.2 / 6E,16B	05620 50041	0	000	07604	2.313	Gemeinde Neuhausen Liegenchaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	1.960 2.082	1.869	100 213	0	167 100	Grunderwerb für NBS, L1204/L 1192, L 1202/L 1192, Regenrückhaltebecken und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BwNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0064 9.2 / 6E,16B	06918	4	000	07603	12.518	Land Baden-Württemberg (Straßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	222 135	222 135	0	3.160 2.928	7.273 7.425	Grunderwerb für NBS, L1204 und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für L 1202/L 1192, L 1202 und Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen.
4.0065 9.2 / 6E,16B	06918	6	000	07585	5.923	Land Baden-Württemberg (Straßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	9 80	0	0 90	89 47	4.309 827	Grunderwerb für L 1202. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingliche Belastung für Abwasser und LBP-Maßnahmen.
4.0066 9.2 / 6,7	05620	0	000	07567	734	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	459	424	35	0	14	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0067 9.2 / 6,7	08805	6	000	07568	2.885	Landsiedlung Baden-Württemberg Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	2.365	1.916	449	0	504	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0260 9.2 / 6E,16B	04933	36	000	07609	37.274	1.4/6713/ 01	1748	0	1748	67	1337	Grunderwerb für L 1202/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich. Dingliche Belastung für Abwasser
4.0268 9.2 / 16B	50031	5		07586	884	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	597	0	597	0	384	Grunderwerb für L 1202/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
4.0269 9.2 / 16B	50041		000	07610/001	1.671	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	932	0	932	0	0	Grunderwerb für L 1202/L 1192 und Wirtschaftsweg.
4.0283 9.2 / 16B	4578		000	07613	10.381		105	0	105	0	280	Grunderwerb für Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
4.0284 9.2 / 16B	4933		000	07612	3.586		753	0	753	0	687	Grunderwerb für Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
4.0378 9.2 / 16B	50041		000	07611	1.897	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	70	0	70	0	0	Grunderwerb für Wirtschaftsweg und Radweg.

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grund- buch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorüber- gehend	Bemerkung
	Anlage						Blatt	gesamt	davon für Bahnanlagen			
Anlage	Band / Heft				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0387	00384		000	01643	1.579		64	0	64	0	166	Grunderwerb für Wirtschaftsweg und Radweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0447	6918		000	01642	557	Land Baden-Württemberg (Straßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	14	0	14	0	31	Grunderwerb für Radweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0449	4698		000	01641	1.144		10	0	10	0	67	Grunderwerb für Radweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0515			000	01640	1.051		0	0	0	0	22	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0516	6918		000	06909/005	2.895	Land Baden-Württemberg (Straßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	0	0	0	0	1.315	Vorübergehende Inanspruchnahme für L 1202/L 1192 und Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0517	6918		000	06909	1.984	Land Baden-Württemberg (Straßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	0	0	0	0	110	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0518	50031		000	07602	729	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	137	0	137	0	312	Grunderwerb für L 1202/L 1192. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0519	50031		000	07601	2.956	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	16	0	16	0	1.695	Grunderwerb für L 1202/L 1192. Vorübergehende Inanspruchnahme für L 1202/L 1192 und Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0520	50040		000	07584	3.109	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	0	0	0	0	937	Vorübergehende Inanspruchnahme für Wirtschaftsweg und Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												
4.0521	50041		000	07610	529	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	529	0	529	0	0	Grunderwerb für L 1202/L 1192 und Wirtschaftsweg.
9.2 / 16B												
4.0535	9882		000	07596	4.656	DB Netz AG Frankfurt am Main	0	0	0	0	40	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 16B												

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
	Blatt						gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Band / Heft				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0536 9.2 / 16B	6810		000	07595	1.129		0	0	0	0	44	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0537 9.2 / 16B	4932		000	07894	3.084		0	0	0	0	237	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0538 9.2 / 16B	4578		000	07593	1.694		0	0	0	0	66	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0539 9.2 / 16B	5139		000	07592	1.346		0	0	0	0	40	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0540 9.2 / 16B	50031		000	07591	2.919	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73785 Neuhausen a.d.Fildern	0	0	0	0	80	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0541 9.2 / 16B	1620		000	07590	1.140		0	0	0	0	31	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0542 9.2 / 16B	50040		000	07587	872	Gemeinde Neuhausen Liegenschaftsamt Schloßplatz 1 D-73765 Neuhausen a.d.Fildern	0	0	0	0	45	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0543 9.2 / 16B	9676		000	07583	7.428		0	0	0	0	255	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich...
4.0613 9.2 / 6E	9882	13	000	07663	3.890	DB Netz AG Frankfurt am Main	0	0	0	0	101	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung. Hinweis: Grunderwerb erfolgt bei Maßnahme „L 1204 Verlegung nördlich Neuhausen“
4.0614 9.2 / 6E	10234	59	000	07662	4.831		0	0	0	0	136	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung. Hinweis: Grunderwerb erfolgt bei Maßnahme „L 1204 Verlegung nördlich Neuhausen“
4.0615 9.2 / 6E	7559	2	000	07661	3.716		0	0	0	0	180	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung. Hinweis: Grunderwerb erfolgt bei Maßnahme „L 1204 Verlegung nördlich Neuhausen“
4.0616 9.2 / 6E	7558	4	000	07660	4.560		80	0	80	0	434	Grunderwerb für L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung. Hinweis: Weiterer Grunderwerb erfolgt bei Maßnahme „L 1204 Verlegung nördlich Neuhausen“

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung	
	Blatt						gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter				
Anlage	Band / Heft				m²		m²	m²	m²	m²			
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11	
4.0617 9.2 / 6E	7558	3	000	07659	1.753		108	0	108	0	175	Grunderwerb für L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0618 9.2 / 6E	7558	2	000	07658	2.247		145	0	145	0	283	Grunderwerb für L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0619 9.2 / 6E	4578	87	000	07657	15.340		4.270	1.033	3.237	0	1.004	Grunderwerb für Regenrückhaltebecken, Seitenweg, AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0620 9.2 / 6E	6280	26	000	07656	1.535		686	410	276	0	37	Grunderwerb für Regenrückhaltebecken, Seitenweg, AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0621 9.2 / 6E	4703	64	000	07655	7.518		3.532	2.297	1.235	0	166	Grunderwerb für Regenrückhaltebecken, Seitenweg, AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0622 9.2 / 6E	4614	3	000	07654	1.570		750	476	274	0	35	Grunderwerb für Regenrückhaltebecken, Seitenweg, AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.0623 9.2 / 6E	5522	24	000	07653	10.388		4.665	1.834	2.831	0	245	Grunderwerb für Regenrückhaltebecken, Seitenweg, AS Esslingen, L 1204/L 1192 und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.	
4.1206 9.2 / 6E,17D	05311	1	000	07310	646		0	0	0	646	0	Dingl.-Belastung für LBP-Maßnahmen entfällt	
4.1207 9.2 / 6,17	04081	29	000	07314/000	3.185	Flughafen Stuttgart GmbH Postfach 230481 D-70624 Stuttgart	0	0	0	3.185	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen	
4.1208 9.2 / 6,17	04568	2	000	07317	1.500	1.4/5699/ 01	0	0	0	1.500	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen	
4.1209 9.2 / 6E,17D	04596	1	000	07318	1.408	DB Netz AG Frankfurt am Main	0	0	0	850	1408	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Neuhausen auf den Fildern

Gemarkung : Neuhausen

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter <small>künftiger Eigentümer siehe Anlage 3</small>			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 6,17						1.4/5700/02						
4.1602	9882	7	000	07589	4.735	DB Netz AG Frankfurt am Main	3.330	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren: Erwerb für LBP-Maßnahmen
9.2.2 / 2												
4.1612	9882	4	000	07325	2.642	DB Netz AG Frankfurt am Main	1.200	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren: Erwerb für LBP-Maßnahmen
9.2 / 6B,17A												
4.2001	5879		000	7196/001	766	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	766	0	766	0	0	Erwerb für LBP-Maßnahme zum Kno-ten L 1202/Neuhauser Straße.
9.2 / 6B, 26												
4.2002	5879		000	7195/001	2.027	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	158	0	100	0	0	Erwerb für LBP-Maßnahme zum Kno-ten L 1202/Neuhauser Straße.
9.2 / 6B, 26												

Gemarkung Denkendorf

Flur 000

Grunderwerbsverzeichnis
Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Denckendorf

Gemarkung : Denckendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0068 9.2 / 7	05018		1 000	07065	5.561	Deutsche Bahn AG Potsdamer Platz 2 D-10785 Berlin	4.681	3.962	720	0	805	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0069 9.2 / 7	01458		2 000	07066	744	Gemeinde Denckendorf Fürtsstraße 1 D-73770 Denckendorf	744	744	0	0	0	Grunderwerb für NBS
4.0070 9.2 / 7B	02043		1 000	07067	8.459	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70585 Stuttgart	4.404 1.354	4.404 1.354	0	576 623	465 512	Grunderwerb für NBS und Selterweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Befestigung für Entw. der NBS
4.0071 9.2 / 7	05186		3 000	05955	1.993	1.4/4573/ 01	473	391	82	0	34	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0072 9.2 / 7	04557		3 000	05952	2.217	1.4/4572/ 01	540	450	90	0	38	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 7						1.4/4572/ 02						
4.0073 9.2 / 7	05333		2 000	05951	1.517	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstraße 6A D-70176 Stuttgart	372	310	61	0	26	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0074 9.2 / 7	05824		2 000	05950	975	1.4/4570/ 01	238	199	39	0	16	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 7						1.4/4570/ 02						

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0151 9.2 / BA	03027	8 000	05837		1.091	1.4/4500/ 01	0	0	0	149	362	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau Dingl. Belastung für Tunnel
4.0152 9.2 / BA	01458	384 000	05837/001		265	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	0	0	0	52	98	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau Dingl. Belastung für Tunnel
4.0153 9.2 / 8B	01543	10 000	05843		3.976	DB Netz AG Frankfurt am Main	4.103 3.683	4.103 3.683	0	2.873 293	2.873 293	Grunderwerb für NBS, Seitenweg, Rettungsplatz, LRP-Maßnahme und BAB. Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau und Elektro im Seitenweg, Dingl. Belastung für Tunnel und Elektro.
4.0154 9.2 / BA	01543	10 000	05842		2.399	1.4/4503/ 01	390	390	0	422	2.009	Grunderwerb für Seitenweg und Rettungsplatz Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für Tunnel und Elektro
4.0155 9.2 / BA	01729	6 000	05841		1.412	1.4/4502/ 01	105	105	0	0	262	Grunderwerb für Seitenweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / BA						1.4/4502/ 02						
4.0156 9.2 / BA	05922	5 000	05840		1.954	1.4/5858/ 01	12	12	0	0	14	Grunderwerb für Seitenweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0157 9.2 / BA	05249	4 000	05791		1.309	1.4/5859/ 01	0	0	0	0	56	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / BA						1.4/5859/ 02						

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m²		m²	m²	m²	m²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0158 9.2 / 8A	06560	1	000	05790	1.364	1.4/4484/ 01	335	335	0	0	399	Grunderwerb für NBS und Rettungsplatz Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0159 9.2 / 8A	05349	7	000	05845	250	1.4/4506/ 01	183	183	0	67	61	Grunderwerb für Seitenweg und BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Tunnelbau Dingl. Belastung für Tunnel und Elektro im Seitenweg
9.2 / 8A						1.4/4506/ 02						
4.0160 9.2/8A,9A	01458	178	000	05749	2.999	Gemeinde Denkendorf Fürstraße 1 D-73770 Denkendorf	848	769	78	411	115	Grunderwerb für NBS Seitenweg und BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Verlegung BAB Dingl. Belastung für Elektro im Seitenweg
4.0161 9.2 / 8A	01458	376	000	05752/001	667	Gemeinde Denkendorf Fürstraße 1 D-73770 Denkendorf	0	0	0	342	355	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Sicherung für Rettungszufahrt
4.0162 9.2 / 8B	05347	3	000	05789	2.038	1.4/4483/ 01	998 2.038	998 2.038	0	0	988 0	Grunderwerb für NBS, LBP-Maßnahme und Rettungsplatz. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung
4.0163 9.2 / 8B	04038	23	000	05788	1.399	DB Netz AG Frankfurt am Main	4.209 1.399	4.209 1.399	0	0	199 0	Grunderwerb für NBS, LBP-Maßnahme und Rettungsplatz. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustelleneinrichtung
4.0164 9.2 / 8A	04557	7	000	05753	2.238	1.4/5869/ 01	69	8	61	0	226	Grunderwerb für Wegverbreiterung Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 8A						1.4/5869/ 02						

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Denkendorf

Stand: 22.06.2017

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung	
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter				
Anlage	Blatt				m²		m²	m²	m²	m²			
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11	
4.0301 9.2 / 11A	01043		2	000	06624	656	1.4/0439/ 01	335	335	0	0	399	Grunderwerb für Wirtschaftsweg, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Freileitung.
9.2 / 11A							1.4/0439/ 02						
4.0302 9.2 / 11A	01043		3	000	06625	703	1.4/0440/ 01	39	24	15	28	35	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Freileitungen.
9.2/6A,11A							1.4/0440/ 02						
4.0303 9.2 / 11A	05279		1	000	06629	1.544	1.4/0444/ 01	310	239	70	56	69	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Freileitung.
4.0304 9.2 / 11A	05155		1	000	06630	1.760	1.4/0445/ 01	544	467	77	61	76	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg, Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Freileitung.
4.0305 9.2 / 11D	05276		1	000	06633	672	DB Netz AG Frankfurt am Main	672	639 217	34 455	23	0	Grunderwerb für NBS, Seilweg und Wirtschaftsweg. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuhauser Straße
4.0306 9.2 / 11D	01564		1	000	06635	1.166	1.4/0447/ 01	1.166	1.103 436	63 730	44	0	Grunderwerb für NBS, Seilweg und Wirtschaftsweg. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuhauser Straße
9.2 / 11D							1.4/0447/ 02						

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Denkendorf

Stand: 22.06.2017

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 11D						1.4/0447/ 03						
4.0307 9.2 / 11D	01563		1 000	06636	676	DB Netz AG Frankfurt am Main	676	627 371	49 256	36	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuhauser Straße
4.0501 9.2 / 8B	02043		105 000	05827	1.328	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70685 Stuttgart	0	0	0	0	35	Geändert im 2. ÄV Flächenbedarf Verlegung BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau und Verlegung BAB
4.0502 9.2 / 8B	05228		22 000	05828	2.291	1.4/4491/ 01	0	0	0	0	90	Geändert im 2. ÄV Flächenbedarf Verlegung BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau und Verlegung BAB
9.2 / 8B						1.4/4491/ 02						
4.0503 9.2 / 8A	06469		3 000	05829	1.193	1.4/4492/ 01	0	0	0	0	88	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau
9.2 / 8A						1.4/4492/ 02						
4.0504 9.2 / 8A	01753		000	05830	1.174	1.4/4493/ 01	0	0	0	0	118	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau
4.0505 9.2 / 8A	01753		000	05831	1.220	1.4/4494/ 01	0	0	0	0	156	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau

Gemarkung Köngen

Flur 000

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0308 9.2 / 11D	02899	5 000	05873	662	1.4/0566/ 01	662	589 369	73 293	35	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuheuser Straße	
9.2 / 11D					1.4/0566/ 02							
9.2 / 11D					1.4/0566/ 03							
4.0309 9.2 / 11A	03108	5 000	05874	610	1.4/0567/ 01	425	357	68	42	42	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. GEÄNDERT im 1. AV: Wegfall dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen.	
4.0310 9.2 / 11A	03108	1 000	05875	1.988	1.4/0568/ 01	1.608	1.373	235	157	156	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. GEÄNDERT im 1. AV: Wegfall dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen.	
4.0311	05534	10 000	05865	682	1.4/0565/ 01	1.711	1.627	84	84	84	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Freileitung.	
4.0312 9.2 / 11A, 12A, 13A	01918	168 000	0600	190.389	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	4.663	4.533	130	18.4 68	28. 162	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für NBS, Seitenweg, BAB und Wirt.weg Vorübergeh. Inanspruchn. Für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für Entw, Der NBS, Elektro, Telekom und LBP-Maßnahmen	
4.0313 9.2 / 11A	04467	1 000	05879	548	1.4/0569/ 01	524	457	67	24	24	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Telekom, LBP-Maßnahmen und Freileitung.	
9.2 / 11A					1.4/0569/ 02							

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Köngen

Stand: 22.06.2017

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 13A						1.4/0493/ 02						
4.0436	01690	459	000	04544	363	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	155	108	47	0	8	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße.
9.2 / 13A												
4.0437	006156	3	000	04565	871		871	866	5	0	0	Grunderwerb für Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße. Dingliche Belastung für Telekom und Freileitung. Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuhauser Straße
9.2 / 13D						1.4/0502/ 01		0	871			
9.2 / 13D						1.4/0502/ 02						
9.2 / 13D						1.4/0502/ 03						
4.0438	01690	461	000	04561	432	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	75	3	73	0	39	Grunderwerb für Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
4.0439	001353	22	000	04546	3.219		2.583	1.975	608	0	161	Grunderwerb für Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich.
9.2 / 13A						1.4/0495/ 01						
						1.4/0495/ 02						
4.0440	01690	460	000	04548	194	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	122	96	26	0	9	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg. Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße.
9.2 / 13A												

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter <small>künftiger Eigentümer siehe Anlage 3</small>			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1619	05168		000	04562	980	DB Netz AG Frankfurt am Main	980	980 0	0 980	0	0	Erwerb für LBP-Maßnahme zum Knotenpunkt L 1202/Neuhauser Straße
9.2 / 13D												

Gemarkung Gailenkirchen

Flur 000

Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 22.06.2017

Gemeinde : Gailenkirchen

Gemarkung : Gailenkirchen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter <small>Künftiger Eigentümer siehe Anlage 3</small>			
Anlage	Blatt				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1620	1564		000	1525/003	3.200	Bundesrepublik Deutschland (Bundesfinanzverwaltung)	0	0	0	3.104	0	Dingliche Belastung für LBP-Maßnahme
9.2 / 27												
4.1621	1564		000	1525/004	3.200	Bundesrepublik Deutschland (Bundesfinanzverwaltung)	0	0	0	10.282	0	Dingliche Belastung für LBP-Maßnahme
9.2 / 27												