

---

# Planänderung Sonic Boom Bauwerk

---

## Planfeststellungsunterlagen

Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart

Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg  
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenanbindung

Abschnitt 1.2

### Fildertunnel

Bau-km +0.4 +32.0 bis +10.0 +30.0

---

## Anlage 9: Grunderwerb

---

**DB**Projekt Stuttgart-Ulm GmbH

Räpplenstraße 17  
70191 Stuttgart

im Auftrag der



In folgenden Unterlagen ergaben sich in der Planänderung Sonic Boom Bauwerk keine Änderungen:

## 9.2 Lagepläne Grunderwerb

- Lageplan km 0,432 ... km 0,910	Blatt 1B-E2
- Lageplan km 0,432 ... km 0,910	Blatt 1C-E3
- Lageplan km 0,910 ... km 1,538	Blatt 2B-E1
- Lageplan km 1,538 ... km 2,190	Blatt 3B
- Lageplan km 2,190 ... km 2,866	Blatt 4
- Lageplan km 2,866 ... km 3,551	Blatt 5A
- Lageplan km 3,551 ... km 4,452	Blatt 6B
- Lageplan km 4,452 ... km 5,355	Blatt 7B-E1
- Lageplan km 5,355 ... km 6,258	Blatt 8NeuC
- Lageplan km 6,258 ... km 7,148	Blatt 9C
- Lageplan km 7,148 ... km 7,842	Blatt 10C
- Lageplan km 7,842 ... km 8,348	Blatt 11A
- Lageplan km 8,348 ... km 8,854	Blatt 12A
- Lageplan km 8,854 ... km 9,359	Blatt 13A-E1
- Lageplan am Zwischenangriff Sigmaringer Straße	Blatt 16NeuA
- Lageplan am Zwischenangriff Sigmaringer Straße	Blatt 17NeuA

## 9.3 Beweissicherung Fildertunnel

- Übersichtslageplan km 0,432 ... km 2,191	Blatt 1C
- Übersichtslageplan km 2,191 ... km 6,687	Blatt 2C
- Übersichtslageplan km 6,687 ... km 9,755	Blatt 3C

\* Bestandteil der Planänderung Erweiterung Hebungsfeld (nachrichtlich)

# **Planfeststellungsunterlagen**

**Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart**

**Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg  
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenanbindung**

Abschnitt 1.2

## **Fildertunnel**

Bau-km +0.4 +32.0 bis +10.0 +30.0

---

## **Anlage 9 : Grunderwerb**

### **9.1 Grunderwerbsverzeichnis**

---

**DB**ProjektBau GmbH  
Großprojekt Stuttgart 21  
Wendlingen – Ulm  
Räpplenstraße 17  
70191 Stuttgart

im Auftrag der



# Projekt Stuttgart 21

- Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart
- Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg  
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenanbindung

## Planfeststellungsunterlagen

### PFA 1.2 Fildertunnel

## Anlage 9 - Grunderwerb

### 9.1 Grunderwerbsverzeichnis

#### 9.1 E5 Sonic Boom Bauwerk

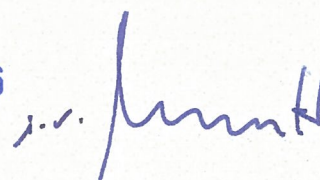
##### 9.1 Grunderwerbsverzeichnis

Gemarkung Plieningen, Flur 000 Blätter 1 – 4 von 5

Vorhabensträger:

**DB Netz AG,**  
vertreten durch  
**DB Projekt Stuttgart – Ulm GmbH**  
Räpplenstraße 17  
70191 Stuttgart

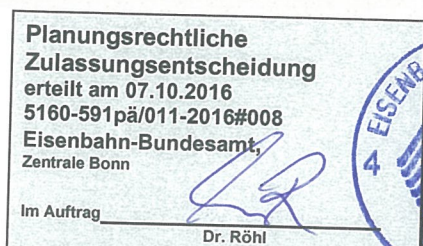
3 1. Mai 2016



Bearbeitung:

**BUNG AG**  
Englerstraße 4  
69126 Heidelberg

Stuttgart, Mai 2016



**Gemarkung Plieningen**  
**Flur 000**

# Grunderwerbsverzeichnis Planfeststellungsverfahren PFA 1.2

Stand: 08.07.2015 / 26.04.2016

Gemeinde : Landeshauptstadt Stuttgart

Gemarkung : Plieningen

lfd. Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	Anlage	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
2.534	01332	2	000	04338/006	1.930	1.2/1906/01	0	0	0	737	0	Dingliche Belastung für Tunnelbau.
9.2/14A												
9.2/14A												
2.535	01234	29	000	04338/001	142.894	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	0	0	0	773	0	Dingliche Belastung für Tunnelbau.
2.536	01294	444	000	05354	1.272	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	73	73	0	2	0	Grunderwerb für Neubau Wirtschaftsweg Dingliche Belastung für Tunnelbau.
2.537	01234	990	000	05360	2.819	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	142	142	0	1.235	2.671	GEANDERT zum Beschluss Grunderwerb für Neubau Wirtschaftsweg Dingliche Belastung für Tunnelbau Vorübergehende Belastung für Baustelleneinrichtung
2.538	01234	989	000	05359	2.500	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	195	195	0	4.482	2.305	GEANDERT zum Beschluss Grunderwerb für Neubau Wirtschaftsweg. Dingl. Belastung für Tunnelbau. LBP-Maßnahme Vorüberg. Belastung für Baustelleneinrichtung Dingl. Belastung Lehmanschlag u. Querschott
2.539	04234 10905	918	000	05358	2.480	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	644 347	511 347	0	4.329 1.743	1.970 2.133	GEANDERT zum Beschluss Grunderwerb für Wirtschaftsweg, Dingl. Belastung für Tunnelbau und LBP-Maßnahme Vorüberg. Belastung für Baustelleneinrichtung Dingl. Belastung Lehmanschlag u. Querschott
2.540	04234 10865	474	000	05357	2.575	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	4.228 1.086	4.228 1.086	0	4.252 1.438	4.347 1.489	GEANDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für Wirtschaftsweg, Schwallschächte und Rettungsplatz, Dingl. Belastung für Tunnelbau und LBP-Maßnahme Vorüberg. Belastung für BE-Fläche zuz. Flächenbedarf BE-Erweiterung
2.541	04234 10866	495	000	05356	2.795	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	4.935 1.784	4.935 1.784	0	964 962	960 1.011	GEANDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für Wirtschaftsweg, Schwallschächte, Rettungsplatz und Tunnelportal Filder, Dingl. Belastung für LBP-Maßnahme, Vorüberg. Belastung für BE-Fläche zuz. Flächenbedarf BE-Erweiterung Dingl. Belastung Lehmanschlag u. Querschott

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.2

Stand: 08.07.2015 / 26.04.2016

Gemeinde : Landeshauptstadt Stuttgart

Gemarkung : Plieningen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	Anlage				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
2.542	01154	4 000	05355	3.775 3.510	2.264 2.182	1.2/1946/01	2.264 2.182	2.264 2.182	0	200 309	4.324 1.324	Dingl. Belastung Lehmschlag u. Querschott Anpassung infolge Katasterfortschreibung
2.543	01706	2 000	05353	2.600 2.468	4.438	1.2/1944/01	4.438 1.421	4.438 1.421	0	42 151	4.020 1.047	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Wirtschaftsweg, Rettungszufahrt Dingl. Belastung Lehmschlag u. Querschott
2.544	01706	3 000	05352	2.417	1.242	1.2/1944/01	1.242	1.242	0	0 116	1.110	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Wirtschaftsweg, Rettungszufahrt Dingl. Belastung Lehmschlag u. Querschott
2.545	01623	4 000	05351	2.837	1.206	1.2/1942/01	1.206	1.206	0	0 120	1.329	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Neubau Wirtschaftsweg, Rettungszufahrt und Tunnelportal Filder Vorüberg. Belastung für Baustelleneinrichtung zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
2.546	01623	5 000	05350	1.463	506	1.2/1941/01	506	506	0	0 54	694	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder Vorüberg. Belastung für Baustelleneinrichtung zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
2.547	01108	2 000	05349	1.252	368	1.2/1940/01	368	368	0	0 42	594	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder Vorüberg. Belastung für Baustelleneinrichtung zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
						1.2/1940/02						Dingl. Belastung Lehmschlag u. Querschott

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.2

Stand: 12.01.2016 / 26.04.2016

Gemeinde : Landeshauptstadt Stuttgart

Gemarkung : Plieningen

lfd.Nr. Anlage	Grundbuch Blatt	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich m <sup>2</sup>	vorüber- gehend m <sup>2</sup>	Bemerkung
							gesamt m <sup>2</sup>	davon für Bahnanlagen m <sup>2</sup>	davon für Anlagen Dritter m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
2.548 9.2/15D E	10280	6 000	000	05348	1.505	Landeshauptstadt Stuttgart Legenschaftamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	353	353	0	0	1.152	GEANDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Neubau Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder, vorübergehende Belastung für Baustelleneinrichtung zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
9.2/15A												Dingl. Belastung Lehmschlag u. Querschott
9.2/15A												
9.2/15A												
2.549 9.2/15D	01234	875	000	05347	1.755	Landeshauptstadt Stuttgart Legenschaftamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	319	319	0	1.436	1.436	GEANDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder Dingliche Belastung für LBP-Maßnahme Vorübergehende Belastung für Baustelleneinrichtung
2.550 9.2/15D	01234	874	000	05346	1.311	Landeshauptstadt Stuttgart Legenschaftamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	147	147	0	1.162	1.162	Grundenwerb für Neubau Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder Dingliche Belastung für LBP-Maßnahme.
2.551 9.2/15D	01263	2	000	05345	3.391	1.2/1936/01	47	47	0	0	1.739	Grundenwerb für Neubau Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder. zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
2.552 9.2/15A E	04294 <del>10854</del>	443	000	05343/1	2.920 1.990	Landeshauptstadt Stuttgart Legenschaftamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	444 332	444 332	0	746 754	736 754	Anpassung infolge Rechtsweg und Tunnelportal Filder Vorübergehende Belastung für Baustelleneinrichtung, Katasterfortschreibung Leitungs- und -neuerlegung Dingl. Belastung für Leitung (Abwasser).
2.553 9.2/15A D	01578	3	000	05336	2.542	1.2/1931/01	277	277	0	95	2.260	Grundenwerb für Wirtschaftsweg und Tunnelportal Filder Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung Dingliche Belastung für Leitung (Abwasser). zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung



# Grunderwerbsverzeichnis Planfeststellungsverfahren PFA 1.2

Stand: 42.01.2016 / 26.04.2016

Gemeinde : Landeshauptstadt Stuttgart

Gemarkung : Plieningen

fld.Nr. Anlage	Grund- buch Blatt	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich m <sup>2</sup>	vorüber- gehend m <sup>2</sup>	Bemerkung
							gesamt m <sup>2</sup>	davon für Bahnanlagen m <sup>2</sup>	davon für Anlagen Dritter künftiger Eigen- tümer siehe Anlage 3 m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
2.554 9.2./159E	04996 2022	2	000	05335	1.783	DB Netz Aktiengesellschaft Frankfurt am Main	4.849 1.493	4.849 1.493	0	44 22	290 290	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grundenwerb für Neubau Rettungszufahrt und Tunnelportal Filder Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung Dingliche Belastung für Leitung (Abwasser). ZUS. Flächenbedarf BE-Erweiterung
9.2./15A												
2.555 9.2./159E	04294 10487	440	000	03311	4.899 4.310	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70773 Stuttgart	43 203	43 203	0	149 255	1.468	Grundenwerb für Neubau Rettungszufahrt, Tunnelportal Filder, Vorübergehende Belastung für Baustelleneinrichtung Dingliche Belastung für Leitung (Abwasser). ZUS. Flächenbedarf BE-Erweiterung Anpassung infolge Katasterfortschreibung
2.556 9.2./15A	01294	445	000	05343	1.654	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70773 Stuttgart	0	0	0	12	26	Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung und Umverlegung (Abwasser) Dingliche Belastung für Leitungsverlegung (Abwasser).
2.557 9.2./15D	00612	24	000	05337	3.606	1.2/1932/01	0	0	0	0	1.370	Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung (Abwasser). zus. Flächenbedarf BE-Erweiterung
2.558 9.2./15A	00090	22	000	05338	2.845	1.2/3044/01	0	0	0	0	61	Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung (Abwasser).
2.559 9.2./15A	05186	2	000	05339	1.747	1.2/3045/01	0	0	0	0	31	Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung (Abwasser).
2.560 9.2./15A	01859	14	000	05340	1.872	1.2/10828/PI	0	0	0	292	294	Vorübergehende Belastung für Leitungsverlegung (Abwasser), dingliche Belastung für Leitung (Abwasser).
2.564 9.2./15A	01900	7	000	05331	2.175	1.2/1926/01	0	0	0	1.817	0	Dingliche Belastung für LEP-Maßnahme.

# **Planfeststellungsunterlagen**

**Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart**

**Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg  
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenbindung**

Abschnitt 1.2

## **Fildertunnel**

Bau-km +0.4 +32.0 bis +10.0 +30.0

---

## **Anlage 9 : Grunderwerb**

### **9.2 Grunderwerbspläne**

---

**DB**ProjektBau GmbH  
Großprojekt Stuttgart 21  
Wendlingen – Ulm  
Räpplenstraße 17  
70191 Stuttgart

im Auftrag der

